

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, заключении государственными организациями Ставропольского края, подведомственными министерству образования Ставропольского края и образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ними имущественных объектов государственной собственности Ставропольского края, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Ставропольского края, образующих социальную инфраструктуру для детей

(приказ министерства образования Ставропольского края от 02 июля 2015 г. № 953-пр)

г. Ставрополь

14 февраля 2019 г.

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель министра

Лукиди София Михайловна

Секретарь комиссии:

Ведущий специалист отдела  
правового обеспечения

Дусарь Ольга Викторовна

Присутствовали члены комиссии:

Директор государственного  
казенного учреждения Ставропольского края  
«Краевой центр хозяйственного  
обслуживания и капитального  
строительства»

Брацыхина Людмила Степановна

Заместитель министра

Жирнов Денис Олорович

Заместитель министра

Зубенко Галина Серафимовна

Начальник отдела  
профессионального образования

Малик Ольга Андреевна

Начальник отдела  
правового обеспечения

Молчанов Владимир Николаевич

Начальник отдела воспитательной  
работы и дополнительного образования

Пикалова Ольга Николаевна

Заместитель министра

Рудьева Диана Гитиномагомедовна

Начальник отдела развития семейных  
форм устройства детей, оставшихся без  
попечения родителей

Фирсова Наталья Ивановна

**Об оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края.**

(Лукиди С.М., Дусарь О.В., Брацыхина Л.С., Жирнов Д.О., Зубенко Г.С., Малик О.А., Молчанов В.Н., Пикалова О.Н., Рудьева Д.Г., Фирсова Н.И.)

Комиссией рассмотрено обращение государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Нефтекумский региональный политехнический колледж» от 07 февраля 2019 г. № 62 (далее – учреждение) и документы, предусмотренные приказом министерства от 02 июля 2015 г. № 953-пр, по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды следующего объекта недвижимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления:

помещения № 4, № 5, № 6, № 9, № 10, № 11, № 27, общей площадью 70,0 кв. м, входящие в состав объекта недвижимости: здание; назначение: нежилое помещение; наименование: старый учебный корпус; площадь: 1443,5 кв. м; количество этажей: 3; адрес (местоположение): Ставропольский край, Нефтекумский район, г. Нефтекумск, ул. 50 лет Пионерии, 2, кадастровый номер 26:22:020707:52.

Таблица № 1

№ п / п	Реквизиты обращения		Адрес объекта	Срок	Цель	Площадь, кв. м	Время использования
	Дата	№					
1	от 07 февраля 2019 г.	№ 62	Нефтекумский район. г. Нефтекумск, ул. 50 лет Пионерии, 2	5 лет	для адвокатской деятельности	70.0 кв. м	круглосуточно

По информации учреждения передача помещений в аренду не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс, социальную защиту, социальное обслуживание и безопасность обучающихся (заключение учреждения от 04 февраля 2019 г. № 4).

Справки, подтверждающие обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого в аренду:

Таблица № 2

№ объекта из таблицы № 1	Дата	№ справки
1	07.02.2019 г.	69

Справки, подтверждающие обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к сдаче в аренду:

Таблица № 3

№ объекта из таблицы № 1	Дата	№ справки
1	07.02.2019 г.	70

Учитывая изложенное, комиссией установлено, что в отношении объектов, представленных в таблице № 1, достигнуты следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ней объектов недвижимости, утвержденных приказом министерства образования и молодежной политики Ставропольского края от 02 июля 2015 г. № 953-пр:

Критерий	Значение
Соблюдение требований и норм, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края в отношении объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края;	обеспечено
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду;	обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения;	обеспечено
Наличие гарантий по завершении обучения обучающимися	обеспечено

предоставляемого с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения;	
Обеспечение продолжения осуществления видов деятельности, реализовывавшихся только использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду.	обеспечено
Обеспечение общедоступности и бесплатности в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами предоставления среднего профессионального образования и высшего образования;	обеспечено
Предоставление гарантированной возможности получения качественных образовательных услуг в соответствии с современными требованиями и потребностями населения;	обеспечено
Территориальная доступность получения образовательных услуг;	обеспечено
Минимизация возможных социальных рисков в отношении работников предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края.	обеспечено

Комиссия, рассмотрев имеющиеся материалы по данному вопросу, решила:

с учетом обращения учреждения считать возможным заключение в установленном законодательством Российской Федерации порядке договора аренды (**положительное заключение**) в отношении следующего объекта недвижимости, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления:

№ п/п	Объект недвижимости	Адрес объекта	Срок	Цель	Площадь, кв. м	Время использования
1.	помещения № 4, № 5, № 6, № 9, № 10, № 11, № 27, общей площадью 70,0 кв. м, входящие в состав объекта недвижимости: здание; назначение: нежилое помещение; наименование: старый учебный	Нефтекумский район, г. Нефтекумск, ул. 50 лет Пионерии, 2	5 лет	для адвокатской деятельности	70 кв.м	круглосуточно

корпус; площадь: 1443,5 кв. м; количество этажей: 3; адрес (местоположение): Ставропольский край, Нефтекумский район. г. Нефтекумск, ул. 50 лет Пионери, 2, кадастровый номер 26:22:020707:52					
--	--	--	--	--	--

Подписи:

Лукиди С.М.

Дусарь О.В.

Брацыхина Л.С.

Жирнов Д.О.

Зубенко Г.С.

Малик О.А.

Молчанов В.Н.

Пикалова О.Н.

Рудьева Д.Г.

Фирсова Н.И.

Заключение оформлено 14.02.2019 г.